# 句 容 市 下 蜀 镇 控 制 性 详 细 规 划 XS-12单元图则

(公众意见征询)

## ■ 规划范围

XS-12单元位于下蜀镇北部、高新技术产业园区中部,新大公路东侧,单元面积约107.33公顷。

至南京

100	100	100	100
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100	100	
100	100		

## ■用地布局

### 调整前

#### 句容市下蜀镇XS-12单元控制性详细规划 工业用地指标 容积率: 0.7-2.0/1.6-2.0 建筑密度: 55% 控制高度: 27米 华电句容电厂 35kV建华线、35kV毅马线 35kV建华变(用户变 U21 排水用地 U22 环卫用地 S42 社会停车场用地 域镇开发边界 图则单元范围 中压燃气管线 35kV电力架空线 110kV电力架空线 中压燃气管线 220kV电力架空线 500kV电力架空线 220kV镇临线(四回) 220kV临下线(四回) 土地利用规划图

### 调整后



#### 公示地点

句容市下蜀镇人民政府 句容市下蜀镇人民政府网站

( <a href="http://www.jurong.gov.cn/jrxsz">http://www.jurong.gov.cn/jrxsz</a>)

公示时间

2025年09月25日至2025年10月24日

■ 公示单位

句容市下蜀镇人民政府 南京市规划设计研究院有限责任公司 **意见回收方式**(可通过信件、电子邮件和电话三种方式反馈意见,请注明真实姓名、职业和联系电话,以便回访)

信件邮寄地址:

句容市下蜀镇人民政府

南京市中山路55号新华大厦36楼 南京市规划院

电子邮箱: <u>815945860@qq.com</u> <u>1542024196@qq.com</u>

南京市规划设计研究院有限责任公司 万工(025-84731884-66819)